

Bestyrelsesmøde d. 6/2-2024

Fremmødt: Susanne, Freddy, Michael, Vivian og Lise

Godkendelse af referat.

Det er godkendt

1. Skabelon til fremtidige møder.

Stiller Michael.

Rykket fra mødet i januar.

- Bliver fikset inden næste møde

2. En fælles Google docs til bl.a referater og dagorden.

Stiller Lise.

Rykket fra mødet i januar.

- Bliver fikset inden næste møde

3. Systemnøgler. Opfølgning fra Kenneth afventes.

Stiller Susanne.

Drøftet ved tidligere møder.

- Kenneth mener at det tilbud der er kommet er dyrt. så han er igang med at indhente nye tilbud.
- Men der er besluttet af der kun skal være en nøgle til hver bolig.

4. Beboer information.

Stiller Susanne.

Har vi nok til at lave en ny skrivelse til beboerne?

Ny drift aftale vedr. ventilationen ?

Der bliver arbejdet på vandskader.

Rensning af varmtvandsbeholder på BHA 24. En beboer har været alvorligt syg med legionella.

- Ny serviceaftale på ventilation
- Voldsom tilfælde om legionella i BHA 24
- Der har været eftersyn på varmtvandsforsyningen, og der er ingen tilfælde af legionella i vores varmtvandsforsyning.
- Stormskaden på tagene er blevet løst, hvor der er fundet ud af at det skyldtes dårligt fæstet stålplader
- Ang. systemnøgler til kælderen, så afventer vi endnu et tilbud på dette.
- Ny drift
- Vi opfordre til at man ringer 114 når de oplever der sker handel/salg hash. eller skrive en bekymring til politiet.
- Vandskader i lejlighederne er under udbedring.
- Alt dette skal formuleres i et skriv til beboerne

5. Disponibel kælderrum/opbevaring på BHA jævnfør. beboerlejekontrakt - hvad sker der, tidsplan og hvad gør vi nu.

Stiller Freddy.

- Vi nævner dette til de markvandringen d. 26/3.

6. Eventuelt.

- Ændring af skiltning på døre - at der ikke behøver både at være dør og bolig nr.
- Forberedelse til markvandring (d. 26/3) vil ske til næste bestyrelsesmøde.

Næste møde er d. 5/3-24